

**ZARZĄDZENIE NR 281/PM/2026
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY**

z dnia 13 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art.25 ust. 1 i 2, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399) art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, Dz. z 2026r. poz. 252) oraz § 5 ust.1 pkt 1, § 32 uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnica (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego poz.127 z dnia 9 stycznia 2013 r. ze zmianami), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, położoną w Legnicy przy ulicy Meksykańskiej, obręb Piekary Osiedle oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako działki nr 968/8 o powierzchni 0,0064 ha, nr 1024/2 o powierzchni 0,0032 ha, 894/39 o powierzchni 0,0016 ha.

§ 2. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki zbycia nieruchomości,
o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega

obwieszczeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy oraz zamieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy. Nadto, informuję o zamieszczeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 44/PM/2024 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 24 stycznia 2024 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta
Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Zarządzenia Nr 281/PM/2026

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 13 maja 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Legnica, przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399).

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie nieruchomości	Cena gruntu w zł	Forma sprzedaży
Legnica ul. Meksykańska KW nr LE1L/00094209/6 KW nr LE1L/00085930/3 KW nr LE1L/00094205/8	obręb Piekary Osiedle działka nr 968/8 o pow. 0.0064 ha działka nr 1024/2 o pow. 0.0032 ha działka nr 894/39 o pow. 0.0016 ha	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej położonej przy ul. Meksykańskiej nr 37 (dojazd i dojście do budynku mieszkalnego i garażu oraz teren zieleni).	27.900,00 + podatek od towarów i usług VAT	bezprzetargowo

Opis nieruchomości: Działki położone są w strefie peryferyjnej miasta ok. 4,5 km od centrum, na osiedlu mieszkaniowym w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki w terenie wykorzystywane są jako dojazd i dojście do budynku oraz jako ogród przydomowy są ogrodzone z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym i stanowią z nią całość funkcjonalną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy - rejon ulicy Meksykańskiej, Kolumbijskiej zatwierdzony uchwałą nr XXXV/345/17 z dnia 26.06.2017r. w/w działki położone są w jednostce 1MN - podstawowe przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pełny tekst uchwały dostępny jest pod adresem mapy.legnica.eu Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia ponoszą nabywcy w całości.

**Termin wywieszenia wykazu:
od dnia 15 maja 2026r. do dnia 5 czerwca 2026 r.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami do 26 czerwca 2026 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk