

**ZARZĄDZENIE nr 279/PM/2026**  
**PREZYDENTA MIASTA LEGNICY**

z dnia 13 maja 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 2025 r. poz. 1153, 1436, Dz. U. 2026 r. poz. 252), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127, poz. 3150, poz. 1560, poz. 1154 ) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 7 miesięcy nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Legnicy jako dz. nr 23/21, położoną przy ul. Śmigłowiej w obrębie Bartoszków o pow. 400 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy.

2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 określona jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Legnicy oraz umieszcza się go na stronie internetowej Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu i umieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy  
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

**(-) Jacek Baszczyk**

Załącznik do zarządzenia nr 279/PM/2026

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 13 maja 2026 r.

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA , PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA**  
**21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI ( Dz. U. z 2026 r. poz. 399 )**

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia do dzierżawy w m <sup>2</sup>	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł miesięcznie ( netto)	Tryb wnoszenia opłat czynszu	Tryb wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Śmigłowcowa Kw LE1L/00101303/8	działka nr 23/21, <b>obręb Bartoszków</b>	12.4352	400	z mocą obowiązującą od dnia 12.06.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.	880,00 zł miesięcznie plus VAT	miesięcznie do 20-go każdego miesiąca	bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	zaplecze budowy

Opis nieruchomości: Część działki położonej przy ul. Śmigłowcowej, z przeznaczeniem pod zaplecze budowy.

Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Termin wywieszenia wykazu od dnia 15.05.2026 r. do dnia 05.06.2026 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy  
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

**(-) Jacek Baszczyk**