

ZARZĄDZENIE nr 251/PM/2026
PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 5 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. 2026 r. poz. 252) art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 17 ust. 2 lit. b i lit. e uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej w Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnica (t.j. Dziennik Ustawy Województwa Dolnośląskiego 2013 r. poz. 127 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości rolne, stanowiące własność Gminy Legnica, na okres do 3 kolejnych lat w trybie bezprzetargowym, położone na terenie Miasta Legnicy, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- obręb Kapielisko - nr 45
- obręb Czarny Dwór - nr 1 w części o powierzchni 500 m²
- obręb Piątница - nr 169 w części o powierzchni 179 m²
- obręb Ulesie - nr 13, 18/2, 22/2
- obręb Górka - nr 9, 17, 24/6 - w części o powierzchni 15000 m², 30/1, 31, 68 - w części o powierzchni 7836 m², 97 - w części o powierzchni 4200 m², 103, 115/3 - w części o powierzchni 300 m², 156 - w części o powierzchni 6100 m²
- obręb Nowe Osiedle - nr 280 w części o powierzchni 500 m²

§ 2. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o których mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega obwieszczeniu: przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA, PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ZGODNIE Z USTAWĄ
Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(Dz. U. z 2026 r. poz. 399)**

L.p	Adres nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Tryb wydzierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł (roczna)	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	M. Legnica LE1L/00041467/6	obr. Kąpielisko działka nr 45	8286	8286	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
2.	M. Legnica LE1L/00061224/7	obr. Czarny Dwór działka nr 1	9892	500	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
3.	M. Legnica LE1L/00041621/4	obr. Piątница działka nr 169	4698	179	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
4.	M. Legnica LE1L/00041537/8	obr. Ulesie działka nr 13	10080	10080	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
5.	LE1L/00041537/8	działka nr 18/2	9785	9785				
6.	LE1L/00041537/8	działka nr 22/2	10426	10426				
7.	M. Legnica LE1L/00098294/6	obr. Górka działka nr 9	27548	27548	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
8.	LE1L/00041449/4	działka nr 17	36109	36109				
9.	LE1L/00100429/0	działka nr 24/6	21526	15000				
10.	LE1L/00041449/4	działka nr 30/1	6148	6148				

11.	LE1L/00041449/4	działka nr 31	3496	3496	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne
12.	LE1L/00098783/1	działka nr 68	17985	7836				
13.	LE1L/00101905/8	działka nr 97	102887	4200				
14.	LE1L/00041450/4	działka nr 103	12409	12409				
15.	LE1L/00110805/3	działka nr 115/3	5370	300				
16.	LE1L/00098778/3	działka nr 156	12606	6100				
17.	M. Legnica LE1L/00041608/7	obr. Nowe Osiedle działka nr 280	1058	500	bezprzetargowo na okres do 3 lat	od dnia 01.09.2025 r. do dnia 31.08.2028 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 516/PM/2025 z dnia 18.11.2025 r.	na cele rolne

Opis nieruchomości: działki są przeznaczone pod uprawy rolne.

Termin wnoszenia opłaty tytułem czynszu dzierżawnego - za sezon 2025/2026 w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.

Termin wywieszenia wykazu : od dnia 06.05.2026 r. do dnia 27.05.2026 r. włącznie.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk