

ZARZĄDZENIE nr 219/PM/2026

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz Zarządzenia Nr 127 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 1 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego i zawarcie umowy dzierżawy, na czas oznaczony do 3 lat, części nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Legnicy przy ul. Adama Asnyka, zarządzam:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2026 r. do dnia 30 kwietnia 2029 r., w udziale 1/2 do nieruchomości zabudowanych boksami garażowymi, położonych w Legnicy przy ul. Adama Asnyka 6, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Legnicy jako działki nr 43/5 o powierzchni 0,0010 ha, nr 45/1 o powierzchni 0,0010 ha oraz nr 45/2 o powierzchni 0,0020 ha, obręb Tarninów.

§ 2. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Nadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy**

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 219/PM/2026
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 20 kwietnia 2026 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
Legnica, ul. Adama Asnyka 6 KW LE1L/00058713/8	działka nr 43/5, obręb Tarninów	0,0010 ha	garażowanie środków transportu	bezprzetargowo	3 lata	95,17 zł netto miesięcznie plus podatek VAT	do końca każdego miesiąca
KW LE1L/00068928/1	działka nr 45/1, działka nr 45/2, obręb Tarninów	0,0010 ha 0,0020 ha					

Uwaga:

1. Czynsz dzierżawy podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 27.04.2026 r. do dnia 18.05.2026 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk