

ZARZĄDZENIE nr 218/PM/2026

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz Zarządzenia Nr 113 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego i zawarcie na czas oznaczony do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Legnicy, przy ulicy Złotoryjskiej 89, zarządzam:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat, z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2026 r. do dnia 30 kwietnia 2029 r., część nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej w Legnicy przy ulicy Złotoryjskiej 89, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Legnicy jako działka nr 990, o powierzchni 0,0628 ha, obręb Tarninów.

§ 2. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Nadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy**

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 218/PM/2026

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 20 kwietnia 2026 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399)**

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
Legnica, ul. Złotoryjska 89, KW: LE1L/00061905/5	działka nr 990, obręb Tarninów	0,0628 ha	poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości	bezprzetargowo	3 lata	239,03 zł netto miesięcznie plus podatek VAT	do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Czynnysz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 27.04.2026 r. do dnia 18.05.2026 r.

**z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy**

(-) Jacek Baszczyk