

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legnicy Krzysztof Kobus
Kancelaria Komornicza nr II w Legnicy
Krzysztof Kobus
Gwiezdna 8, 59-220 Legnica
tel. 76 720-84-05

Legnica, 16 kwietnia 2026 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Sygnatura sprawy: **KM 527/24**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legnicy Krzysztof Kobus Kancelaria Komornicza nr II w Legnicy, na podstawie art. 945 § 2 i art. 945 § 2¹ Kodeksu postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **12 maja 2026** o godz. **12:30**, pod adresem: **Gwiezdna 8, 59-220 Legnica** zostanie dokonany, a tym samym ukończony opis i oszacowanie nieruchomości.

Przedmiot opisu i oszacowania: **lokal niemieszkalny nr 1A o pow. 65,64 m², położony na paterze w budynku nr 96 przy ul. Jaworzyńskiej w Legnicy dla którego Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LE1L/00075488/6.**

Położenie: **59-220 Legnica, ul. Jaworzyńska 96/1 A**

Przeznaczenie gospodarcze nieruchomości: **Tereny mieszkaniowe**

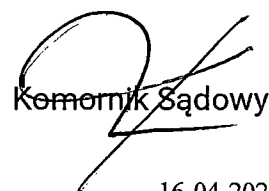
Księga wieczysta lub zbiór dokumentów: **LE1L/00075488/6**

Dłużnik: **Zbigniew ŚWIT**

Dodatkowe informacje: **Według wpisu ujawnionego w księdze wieczystej LE1L/00075488/6 lokal niemieszkalny, składa się z sali sprzedaży, przedpokoju, magazynu, łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 65,64 m². Do lokalu nie przynależy żadne pomieszczenie. W dniu oględzin ustalono, iż faktyczny program użytkowy lokalu jest inny aniżeli został ujawniony w KW. Obecnie lokal składa się z wydzielonego wiatrołapu, 3 pomieszczeń biurowych, korytarza, pomieszczenia socjalnego oraz wc. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 112/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki gruntu nr 343/2 obszaru 0,0281 ha, dla której Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LE1L/00054640/7.**

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.




Komornik Sądowy