

ZARZĄDZENIE nr 211/PM/2026

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 13 kwietnia 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153, 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 17 ust. 2 lit. a § 32 Uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013r., poz.127, poz. 3150, poz. 1560, poz. 1154) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości gruntową na okres do 2 lat, położoną przy ul. Powstańców Śląskich, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Legnicy jako działka nr 387/3 w obrębie Stare Miasto, w dwóch częściach o pow. 1 m² każda, wymienioną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 określona jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica. Nadto, informację o zamieszczeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do zarządzenia nr 211/PM/2026

Prezydenta Miasta Legnicy

z dnia 13 kwietnia 2026 r.

WYKAZ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY LEGNICA, PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m ²	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Tryb wydzierżawienia	Okres dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w zł (netto)	Terminy wnoszenia opłat czynszu	Przeznaczenie nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
ul. Powstańców Śląskich Kw LE1L/00089580/2	Działka nr 387/3 Obręb Stare Miasto	33278	1,0	bezprzetargowo na 2 lata	z mocą obowiązującą od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2028 r.	stawka czynszu zgodna ze stawkami obowiązującymi na dany rok	I rata: za okres od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2027 r. płatne 21 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy	lokalizacja obiektu tzw. Ptasiej Karczmy
			1,0	bezprzetargowo na 1 rok	z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.		II rata: od dnia 01.04.2027 r. do dnia 31.03.2028 r. płatny do 20.04.2027 r.	

Opis nieruchomości: Działka położona w obszarze Parku Miejskiego przy tzw. Kozim Stawie.

Uwagi : Do stawki czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Termin wywieszenia wykazu: od 16.04.2026 r. dnia 07.05.2026 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

