

ZARZĄDZENIE Nr 586/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 i § 32 uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnica (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 9 stycznia 2013 r., poz. 127, 3150, 1560, 1154) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży udział w wysokości 4/6 części w lokalu mieszkalnym nr 8 kl. 26 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Fredry 18-28 w Legnicy (działka nr 355 o pow. 3035 m², obręb Fabryczna), na rzecz współwłaścicieli udziału w wysokości 2/6.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki sprzedaży udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica. Nadto, informację o zamieszczeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Prezydent Miasta Legnicy

Maciej Kupaj

Załącznik do zarządzenia Nr 586/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 19 grudnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnica wytypowanych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność gruntu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Numer i położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu i pom. przynależnego w m ²	Pomieszczenia wchodzące w skład lokalu	Forma sprzedaży	Cena udziału
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
ul. FREDRY nr 18-28 KW Nr LE1L/00050269/4	Dz. nr 355 o pow. 3035m ² obręb Fabryczna;	Budynek mieszkalny, wielokond. uzbrojony w sieć gazową, wodno- kan., energetyczną, ogrzewanie co miejskie,	Udział 4/6 w lokalu mieszkalnym nr 8 kl. 26 położonym na III piętrze tj. IV kondygnacji KW Nr LE1L/00076949/3	48,90 + 4,80	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój; pomieszczenie piwniczne nr 26/8;	Bezprzetargowa na rzecz współwłaścicieli	180.765,00 zł

Warunki zmiany ceny i wysokości opłat:

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów przygotowania jej do zbycia.

Cena sprzedaży obowiązuje 6 miesięcy od dnia podjęcia zarządzenia.

Termin wywieszenia wykazu zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami od 29.12.2025 r. do 18.01.2026 r.

Prezydent Miasta Legnicy

Maciej Kupaj