

ZARZĄDZENIE Nr 563/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 8 grudnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 4 pkt 9b¹ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r., poz. 1077, 1080) oraz Zarządzenia Nr 610 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na czas oznaczony 1 roku, części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Legnicy przy ulicy Wrocławskiej z dotychczasowym dzierżawcą, zarządzam:

§ 1.

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony jednego roku, z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2025 r. do dnia 30 listopada 2026 r., część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Legnicy przy ulicy Wrocławskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Legnicy jako działka nr 494/1 o powierzchni 0,0208 ha, obręb Piekary Wielkie, na której znajduje się dwustronna tablica reklamowa o powierzchni 2 m².

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki oddania w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Legnicy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Nadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępca Prezydenta Miasta Legnicy**

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do Zarządzenia Nr 563/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 8 grudnia 2025 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 ROKU
O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025 r., poz. 1077, 1080)**

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Powierzchnia dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości gruntowej	Tryb dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
Legnica, ul. Wrocławska KW LE1L/00101277/6	działka nr 494/1, pow. 0,0208 ha obręb Piekary Wielkie	tablica reklamowa dwustronna o powierzchni 2 m ²	lokalizacja tablicy reklamowej	bezprzetargowo	1 rok	166,67 zł netto miesięcznie plus podatek VAT	do ostatniego dnia każdego miesiąca

Uwaga:

1. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego płatna w terminie 21 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 15.12.2025 r. do dnia 05.01.2026 r.

**z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy**

(-) Jacek Baszczyk