

ZARZĄDZENIE Nr 186/PM/2025

PREZYDENTA MIASTA LEGNICY

z dnia 17 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, § 7 ust. 1 i § 32 uchwały Nr XX/188/08 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Legnica (Dz. Urz. Woj. Dolno. poz. 127 z 9 stycznia 2013 r. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży na własność grunt zabudowany położony w Legnicy przy ul. Wrocławskiej 6-8, w granicach działki nr 1410 o pow. 1069 m² /obręb Stare Miasto/ wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 7 kl. 6, znajdującego się w posadowionym na nim budynku, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki sprzedaży na własność gruntu i nieruchomości lokalowej, o którym mowa w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica. Nadto, informację o zamieszczeniu wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Legnica oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnica podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta
Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta
Legnicy

(-) Jacek Baszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 186/PM/2025
Prezydenta Miasta Legnicy
z dnia 17 kwietnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Legnica wytypowanych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność gruntu zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Numer i położenie lokalu	Pow. użytkowa lokalu i pom. przynależnego w m ²	Pomieszczenia wchodzące w skład lokalu	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości lokalowej /w tym cena gruntu/
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
ul. WROCŁAWSKA nr 6-8 KW Nr LE1L/00044993/3	Dz. nr 1410 o pow. 1069m ² obręb Stare Miasto	Budynek mieszkalny, 5-kond. uzbrojony w sieć gazową, wodno-kan., energetyczną	Lokal mieszkalny nr 7 kl. 6 na poddaszu tj. V kondygnacji	27,50 i 11,00	Jeden pokój, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, wc; piwnica nr 07;	Przetarg ustny nieograniczony	100.000,00 zł /7.800,00 zł/

Warunki zmiany ceny i wysokości opłat:

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Koszty przygotowania nieruchomości lokalowej do zbycia poniesie w całości nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do 8.06.2025 r.

Termin wywieszenia wykazu od 28.04.2025 r. do 18.05.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Zastępcą Prezydenta Miasta Legnicy

(-) Jacek Baszczyk